

ג' סיון תשע"ו
9.6.16
51437916

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
בקשה למימוש אופציה עם אדריכל פלד קימלמן ח.פ. 513281634
בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן – המרכז הרפואי ברזילי**

מר יהודה רון – יו"ר הוועדה
גבי נונה אבו – דאלו – נחשב המשרד
עו"ד סלה עטר-כץ – יועצת משפטית
אינג' יוסי שכטר – חבר
אינג' פטר גרינפלד – חבר

אדריכל הפרויקט פלד קימלמן ח.פ. 513281634, נבחר על ידי ועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 א' לתקנות חובת המכרזים.

ביום 20.8.12 אשרה וועדת הפטור המשרדית היקף התקשרות עימו בסך 2,974,359 ₪ לא כולל מע"מ. בשל היותו ספק יחיד.

מצורף מכתבו של מרכז הפרויקט מר יעקב ויינברג הפונה כעת בבקשה לאישור מימוש אופציה עם אדריכל הפרויקט שבנדון בסך 574,857 ₪ לא כולל מע"מ, זאת בשל צורך נוסף בתכנון מקבעים, תיאום חדרי הניתוח המתועשים, מקום לדחסנים לאשפה עקב כניסת מערכת פניאומאטית, תוספת חדרי חשמל וטרנספורמציה והקצב לנסיעות עבור פיקוח עליון לכך.

שווי ההתקשרות עם אדריכל פלד קימלמן בפרויקט שבנדון לאחר ההרחבה יעמוד על 3,326,053 ₪ לא כולל מע"מ.

הסעיף התקציבי: 67020603

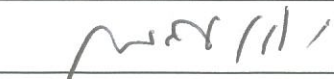

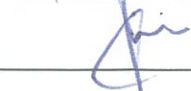
ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

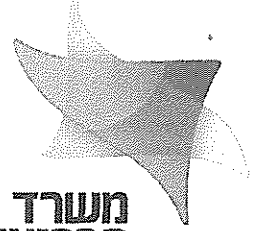
משך ההתקשרות עד 31.12.18. כולל הפעלת והרצת מערכות וסיום בדיקת כתיב כמויות וחשבונות.

החלטת הוועדה:

בהמשך לסיבות המפורטות במכתבו של מר יעקב ויינברג ובשל שינויים ותוספות הכרחיים כמפורט לעיל מחליטה הוועדה לאשר את מימוש האופציה עם האדריכל פלד קימלמן בפרויקט שבנדון כך שסך ההתקשרות יעמוד על 3,326,053 ₪ לא כולל מע"מ ואת הארכת ההתקשרות עד 31.12. זאת על פי תקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

ט"ז באייר, התשע"ו
24/05/2016
סימוכין: 45572416

לכבוד
ועדת המכרזים
באמצעות גב' עינת אבני מזכירת הוועדה

א.ג.נ.,

הנדון: הגדלת חוזה מתכנן אדריכלות פלד קימלמן - פרויקט מבנה כירורגי ממוגן ביה"ח ברזילי

1. בביה"ח ברזילי מוקם מבנה ממוגן בשטח של כ – 37,000 מ"ר שייעודו לחירום ואמור להכיל פונקציות רבות של ביה"ח. תכנון אדריכלות המבנה על כל תכולתו מבוצע ע"י משרד אדריכלים פלד קימלמן.
2. נוצר הצורך להגדיל את חוזה המתכנן הנ"ל מהטעמים הבאים: תכנון המקבעים, תיאום ואינטגרציה של חדרי הניתוח מתועשים, מקום לדחסנים לאשפה עקב הכנסת מעי פנאומטית לפינוי אשפה, הוספת חדרי חשמל וטרנספורמציה ותוספת הקצב לנסיעות עבור פיקוח עליון שגדל.
3. לאור האמור מבוקש בזאת אישור להגדלת החוזה מהסיבות הבאות:
המתכנן מכיר היטב את הבניין ותכולתו, רצף תכנוני ופיקוחי, חסכון בזמן ובעלויות עקב אינטגרציה של התכנון, טיפול יעיל מול ביה"ח בדרישות הפרוייקט.
4. נודה לאישור ההגדלה כמבוקש.

בברכה,


מרכז בכיר פרויקטים

העתקים: מר יהודה רון – סמנכ"ל בכיר וראש המינהל

בקשה לאישור הגדלת חוזה

לידי עינת אבני

פרויקט	חכנו והקמות והספוט במקנה הכירורגי
בית החולים	ברזילי
סעיף הקציב	67.02.06.03
הסמכות להתחבת הפרויקט:	חכנו מקבעים, תואם ואינטגרציה של חדרי ניתוח מותעשים
	בנוסף יצורף מכתב הסבר מרכז הפרויקט.

תחזה מס'	646/12				
הפ	513281634				
מס מרכבת	4500707914				
שם המתכנן/המכלן	ענבל פלד צבי קימלון				
תחום מקצועי	אדריכל				
שכ"ט מקורי	2,195,006	מקמת שכ"ט עומד	3,000,000	שכ"ט בתוספת אחזבה	2,751,196
שכ"ט עלה מתוספת אחרונה:	2,751,196	ל	3,326,053		3,326,053
עלה של % מתוספת אחרונה	21%	הפרש בשקלים	574,857		
עלה של % ממסגרת	11%	הפרש בשקלים (פניה לעזרת מכרזים)	326,053		
עלה של % מחוזה מקורי	52%	הפרש בשקלים	1,131,047		
הסכומים אינם כוללים מע"מ					

לאישור ועדת המכרזים לפי תל 3 א' - מימוש אופציה

זדים להתקשרות ראשונית/
31.12.2018

הטאי ההתקשרות:
משך התקשרות:

בברכה,
מרצ קורט

מדינת ישראל
משרד הבריאות
ועדת הפטור המשרדית



יום שני כ' אלול תשע"ב
20 אוגוסט 2012

מס' ההלטה: ופ"ע ת 96/12
בישיבה מס' 10/12 שהתקיימה בתאריך 20/08/2012 בירושלים

פרוטוקול דיון ועדת הפטור המשרדית בעניין:
"ענבל פלד-צבי קימלמן" – השלמת תכנון האדריכלי – מרכז רפואי ברזילי

החלטת הוועדה:

לאור המלצת ועדת המכרזים לתכנון ובינוי מוסדות רפואה מיום 31.7.12, ולאחר בחינת העניין לאשורו, מחליטה הוועדה לאשר את ההתקשרות בפטור ממכרז עם "ענבל פלד – צבי קימלמן" לצורך השלמת תכנון מבנה כירורגי במרכז הרפואי ברזילי.
ההחלטה הינה בהתאם לתקנה 3(29) – ספק יחיד.

הגימוקים להחלטה:

1. תכנון ובינוי המבנה הכירורגי בבית החולים ברזילי נמשך מאז סוף שנות ה-90, כאשר במהלך השנים השתנו הנחיות התכנון, מספר פעמים, הן עקב שינוי מקום המבנה והן, בהמשך, עקב שינוי הגדרת הצרכים, שנגזרו מצרכים בטחוניים/לאומיים.
2. בהתאם להנחיות המנכ"ל יש לקדם את תכנון הקומות הנוספות הכוללות חדרי ניתוח, טיפול נמרץ ודימות. לצורך האמור, המשיך התכנון לחלק זה של הפרויקט כמו גם חלקים נוספים (במידה ואכן ניכנס לתכנון וביצוע של מחלקות אשפוז נוספות בקומות העליונות), צריך שיעשו על ידי האדריכל הנוכחי.
3. משרד האדריכלים "ענבל פלד צבי קימלמן" נבחרו על בסיס תקנה 5 א' והועסקו כאדריכלי הפרויקט שבנדון.
4. לא אפשרי, לאור המצב הנוכחי, לנסות ולהכניס אדריכל אחר, שכן מדובר בבניין בית חולים "שלם", הכולל מחלקות המשולבות ביניהן במערכת יחסי גומלין הדדית, תוך כדי תנועת וקשר ורטיקליות והריוונטליות וחשיבה תפעולית מערכתית, כוללת, שנעשתה בשילוב של גורמי מינהל התכנון ובית החולים.
5. מינהל התכנון מבקש, בשלב זה את ההתקשרות עם משרד האדריכלים "קימלמן" כספק יחיד לתחומי הפעילות האדריכלית של הפונקציות הנוספות חדרי ניתוח, טיפול נמרץ ודימות כדלקמן:

- שטחן הכולל של הפונקציות הנוספות – כ-11,500 מ"ר
- אומדן ערך העבודה – כ-90 מל"ש"ח
- אחוז שפר מרתח – 3.4%

רח' בן טבאי 2, ירושלים 91010 ת"ד 1176, ירושלים 95591 טלפון: 02-6212005 פקס: 02-5655975
Ben Tabai Street 2, Jerusalem 91010 P.O.Box: 1176 Jerusalem 95591. Tel: 972-2-6705976 Fax: 972-2-6796648

6. בזע פרסום כנדרש לפי תקנה 3א ולא התקבלה כל השגה בנושא.

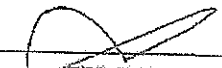
היקף ההתקשרות: 3,480,000 ₪ (כולל מע"מ) (2,974,359 ₪ ללא מע"מ)

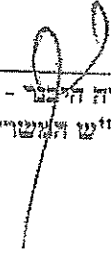
סעיף תקציבי: 67-02-06-03

מספר פניה: 533789

מספר ספק: 540178308

משך ההתקשרות: מתאריך 15.08.2012 ועד לתאריך 15.08.2017.


אבי ברק
דחשב ומשרד


עו"ד בניה הלבני - הראל
ייעוץ משפטי ומשרד


פרופ' רוני אלון - יו"ר
מוכ"ל ומשרד

התיבות: